



## COMUNE DI SANT'ANTONINO DI SUSÀ

PROVINCIA DI TORINO

CAP. 10050 - Tel. (011) 96 39 932 - FAX (011) 96 39 944

www.comune.santantoninodisusa.to.it

### AREA TECNICA AVVISO PUBBLICO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “INCREMENTO EFFICIENZA ENERGETICA DEI FABBRICATI COSTITUENTI IL PLESSO SCOLASTICO – ISTITUTO COMPRENSIVO SANT’ANTONINO DI SUSÀ – LOTTO 1° SCUOLA PRIMARIA – DORINA ABEGG”.**  
**CUP C34H15000310001.**

Il Comune di Sant’Antonino di Susa intende espletare un’indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità di cui all’art. 30 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e smi, al fine dell’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata che sarà in seguito attivata per l’affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e smi e delle Linee Guida n. 4 dell’Anac approvate con D.C.A n.1097 del 26/10/2016.

In questa fase non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altra classificazione in merito. Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l’Ente procedente ai fini dell’affidamento delle opere.

L’Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

A conclusione dell’indagine conoscitiva di mercato, l’Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso. L’Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale senza

che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Nel caso di presentazione di una sola valida manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

L'amministrazione comunale si riserva di inserire nella lettera d'invito ulteriori requisiti di partecipazione sia ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, sia con riferimento al possesso di eventuali abilitazioni e/o qualificazioni per lo svolgimento di determinati lavori.

### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Comune di Sant'Antonino di Susa- Via Torino 95- 10050 (TO)

e-mail: tecnico@comune.santantoninodisusa.to.it;

### **Responsabile unico del procedimento**

Ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs 50/2016: Geom. Massimiliano BUTTA', telefono 0119639932;

### **OGGETTO DELL'APPALTO:**

l'intervento prevede il miglioramento dell'efficienza energetica del fabbricato ospitante la scuola primaria mediante la realizzazione di un cappotto di materiale coibente e la sostituzione dei serramenti.

### **Importo complessivo dell'appalto "a corpo"**

Importo a base d'asta dell'appalto, corrispettivo a corpo € 109.993,58 di cui:

- € 98.712,91 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 11.280,67 per oneri della sicurezza, non soggetta ribasso d'asta.

### **Lavorazioni di cui si compone l'intervento**

categoria prevalente: OG1

classifica: I

subappaltabile nei limiti della normativa (30%).

### **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

Possono partecipare tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti generali di cui all' art. 80 del medesimo decreto, che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara previste dalla vigente legislazione.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla selezione in più di un'associazione temporanea e/o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara

X:\doc\Tecnico\LAVORI PUBBLICI\UTC\MANUTENZIONE\SCUOLE\SC ELEMENTARI-MEDIE\SBLOCCASCUOLE2017\LOTTO 1 DORINA ABEGG\3 GARA LAVORI\MANIFEST INTERESSE SC PRIMARIA.doc

anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; l'eventuale ricorso all'istituto dell'avvalimento è disciplinato dall'art. 89 del D.lgs. 50/2016.

I soggetti interessati, al momento della presentazione della domanda, devono possedere i seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale:** i concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- **Requisiti di idoneità professionale:** di cui all'art. 83, comma 3 del D.lgs. 50/2016 (iscrizione Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondenti all'oggetto del presente avviso e, se stabiliti in altri stati membri dell'Unione Europea, iscrizione nel registro professionale o commerciale, per attività analoghe a quelle oggetto dell'appalto);
- **Requisiti di ordine tecnico organizzativo ed economico finanziario:**
  - o concorrente in possesso dell'attestato SOA: attestazione di qualificazione autorizzata, in corso di validità per la categoria OG1, classifica I, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010;
  - o concorrente non in possesso dell'attestato SOA: dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine tecnico ed organizzativo previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

I requisiti di ordine generale e i requisiti di idoneità professionale, in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata. I requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi previsti dal presente avviso devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

## **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE:**

Gli interessati possono far pervenire la candidatura presentando istanza al Comune di Sant'Antonino di Susa mediante PEC, all'indirizzo di posta elettronica [lavoripubblici.santantonino@pec.it](mailto:lavoripubblici.santantonino@pec.it), entro e non oltre le ore 12.00 di lunedì 05 maggio c. a.. Nell'oggetto della comunicazione, oltre al nominativo dell'impresa mittente, dovrà essere riportata la dicitura: “Manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 dell'appalto relativo ai lavori di *“INCREMENTO EFFICIENZA ENERGETICA DEI FABBRICATI COSTITUENTI IL PLESSO SCOLASTICO – ISTITUTO COMPRENSIVO SANT'ANTONINO DI SUSA – LOTTO 1°, SCUOLA PRIMARIA – DORINA ABEGG”*”.

L'istanza dovrà essere firmata digitalmente (file con estensione \*.p7m), redatta utilizzando il modello (allegato A) e corredata di copia del documento d'identità.

In alternativa all'invio mediante PEC, l'istanza potrà pervenire al protocollo comunale in forma cartacea e presentata a mezzo servizio postale, corriere, a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sant'Antonino di Susa in via Torino 95, 10050 Sant'Antonino di Susa, aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30, il mercoledì pomeriggio dalle 15,30 alle 17,30.

L'istanza inviata mezzo PEC all'indirizzo [lavoripubblici.santantonino@pec.it](mailto:lavoripubblici.santantonino@pec.it) dovrà essere sottoscritta digitalmente o in forma autografa con copia della carta di identità del sottoscrittore.

### **Documentazione da inviare**

Dovranno essere allegati tutti i seguenti documenti sottoscritti digitalmente, o in forma autografa con copia della carta d'identità del sottoscrittore in alternativa alla sottoscrizione digitale e per l'invio cartaceo:

- copia del documento di identità del sottoscrittore;
- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 modello allegato A;

### **Data e modalità di valutazione delle candidature e soggetti ammessi alla selezione:**

La stazione appaltante, procederà alla selezione di n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla successiva fase di gara, con la seguente procedura.

La stazione appaltante, prima della procedura di selezione, provvederà in seduta riservata, a verificare la completezza della documentazione trasmessa e la conformità delle autocertificazioni inviate.

Qualora le istanze risultate idonee fossero:

- inferiori a 10, si procederà all'invito di tutte le imprese che hanno presentato istanza;
- superiori a 10, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare tutte le candidature ovvero di procedere al sorteggio pubblico fino alla concorrenza di 10 operatori, la cui data sarà pubblicata successivamente sul profilo del committente.

Delle operazioni effettuate in seduta riservata, nonché di quelle relative al sorteggio pubblico, saranno redatti appositi verbali.

Prima del sorteggio si darà lettura del verbale, limitatamente alle istanze escluse e relative motivazioni onde tenere riservate le generalità degli operatori economici ammessi al sorteggio.

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.) in base al numero di iscrizione al prot. generale e le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

La denominazione degli operatori economici sorteggiati da invitare alla successiva procedura negoziata, sarà mantenuta riservata sino alla presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53, comma 2 lett. b. del D. Lgs 50/2016. Nella seduta verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi.

## **FASE SUCCESSIVA: TIPO DI PROCEDURA, INVITO**

### **Tipo di procedura**

Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lett.b) d.lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo di cui all'art.95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

### **Invito**

Si provvederà all'invio delle lettere di invito agli operatori economici selezionati. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte, nonché per il provvedimento di aggiudicazione, si rinvia alle prescrizioni della lettera di invito.

## **INFORMAZIONI GENERALI**

- per informazioni in merito alla procedura in oggetto si rimanda ai contatti indicati nel paragrafo precedente STAZIONE APPALTANTE;
- il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere la formazione di un elenco di operatori economici idonei ad assumere l'appalto dei lavori di *“INCREMENTO EFFICIENZA ENERGETICA DEI FABBRICATI COSTITUENTI IL PLESSO SCOLASTICO –ISTITUTO COMPRENSIVO SANT’ANTONINO DI SUSA- LOTTO 1° SCUOLA PRIMARIA –DORINA ABEGG”* inerente la categoria prevalente OG1 in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016;
- con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso, di non dare seguito all'indizione della successiva gara per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, ovvero di adottare procedure di selezione di concorrenti alternative senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla gara;
- la Stazione Appaltante avrà cura di pubblicare tempestivamente, sul profilo di committente, eventuali note o precisazioni di carattere generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse;

- relativamente ai documenti e alle dichiarazioni presentate dai concorrenti ai fini della partecipazione o su richiesta della Stazione Appaltante, si richiama l'attenzione sulla responsabilità penale del dichiarante (art. 76 DPR 445/2000), in caso di dichiarazioni mendaci, e sulle conseguenti azione sanzionatorie, in caso di omissione. Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori di che trattasi che, invece, dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Sant'Antonino di Susa in occasione della procedura di affidamento;
- l'impresa che si aggiudicherà l'appalto sarà obbligata al rispetto dei vincoli per la tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L 136/2010;

### **INFORMATIVA PRIVACY**

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, «Codice in materia di protezione dei dati personali», si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento sono trattati ed utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara e dal contratto, con sentiti dalla legge e dai provvedimenti del garante; il conferimento dei dati è obbligatorio; i dati raccolti possono essere oggetto di comunicazione ai presenti alle operazioni di gara, al personale dipendente dell'amministrazione coinvolto per ragioni di servizio e ai soggetti esterni incaricati di compiti inerenti la gestione del contratto, a tutti soggetti aventi titolo ex legge n. 241/1990, ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di appalti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria e di altra autorità competente in materia di vigilanza sugli appalti pubblici;

Sant'Antonino di Susa li 19/05/2017

F.to il Responsabile dell'Area Tecnica  
Massimiliano Geom. BUTTA'

X:\doc\Tecnico\LAVORI PUBBLICI\UTC\MANUTENZIONE\SCUOLE\SC ELEMENTARI-MEDIE\SBLOCCASCUOLE2017\LOTTO 1 DORINA ABEGG\3 GARA LAVORI\MANIFEST INTERESSE SC PRIMARIA.doc