



PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI SANT'ANTONINO DI SUSÀ

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 75

OGGETTO:

CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CUI ALL'ART. 1 COMMI DA 816 A 845 DELLA LEGGE N. 160/2019. DETERMINAZIONI PER L'ANNO 2026.

L'anno duemilaventicinque addì uno del mese di dicembre alle ore diciassette e minuti trenta nella Sala delle Adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	PRESENTE
1. ANDOLFATTO ANDREA - Sindaco	Sì
2. GIUGLARD ROBERTO - Vice Sindaco	Sì
3. CAPPUCCIO MARIA DONATA - Assessore	Sì
4. BANDERA ALBERTO - Assessore	Sì
5. IERARDI DEBORAH - Assessore	Sì
TOTALE PRESENTI	5
TOTALE ASSENTI	0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale CANE Dott. Alberto.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Canone Unico Patrimoniale di cui all'art. 1 commi da 816 a 845 della legge n. 160/2019. Determinazioni per l'anno 2026.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 151 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, che stabilisce che gli Enti Locali, entro il 31 dicembre deliberano il bilancio di previsione per l'anno successivo, e che il termine può essere differito con decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica (...) sentita la Conferenza Stato - Città, in presenza di motivate esigenze;

Visto l'art. 1 comma 169 della Legge n. 296 del 27/12/2006 (Legge Finanziaria 2007), che testualmente recita "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”;

Visto altresì il combinato disposto degli artt. 42 comma2 lett. f), 172 Lett. c) ed e) del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., dal quale risulta che entro il termine di approvazione del bilancio devono essere deliberate ed allegate al bilancio di previsione le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

Considerato che, per effetto della succitata normativa si devono ritenere di competenza della Giunta Comunale le seguenti deliberazioni:

- determinazione dell'indennità di funzione del Sindaco, del Vicesindaco e degli Assessori ai sensi dell'art. 82 del T.U.E.L. D.L.gs n. 267/2000 e del D.M. 119/2000;
- determinazione delle tariffe per i servizi pubblici a domanda individuale;
- proposta di determinazione aliquote IMU;
- proposta di determinazione tariffe TARI;
- determinazione delle tariffe del canone unico patrimoniale di cui all'art. 1, commi da 816 a 845 della Legge 160/2019;
- proposta di determinazione dell'aliquota addizionale comunale Irpef;
- verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che possono essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;
- ricognizione del patrimonio immobiliare suscettibile di valorizzazione ovvero di dismissione;
- destinazione dei proventi di contravvenzione al Codice della Strada;

Richiamato l'art. 15 bis del D.L. n. 34 del 30/04/2019, convertito in Legge n. 58 del 28/06/2019, il quale è intervenuto nella disciplina della pubblicità e dell'efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffare adottate dagli enti locali in materia tributaria, introducendo modificazioni all'art. 13 del D.L. n. 201 del 6/12/2011, convertito in legge n. 214 del 22/12/2011;

Atteso che, ai sensi della Legge 160 del 27/12/2019 (Legge di bilancio 2020), commi da 816 a 836, a decorrere dal 1° gennaio 2021, è entrato in vigore il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, dell'imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni, del canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e del canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992 n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province;

Dato atto che, ai sensi della Legge 160/2019, commi da 837 a 845, a decorrere dal 1° gennaio 2021, è entrato in vigore il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

Rilevato che, con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 12 e 13 del 07/04/2021, sono stati approvati i nuovi regolamenti per la disciplina dei canoni di cui sopra;

Richiamato in particolare l'art. 21 del Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, che prevede che la gestione del canone possa avvenire in maniera diretta da parte dell'Ente oppure essere affidata in concessione a soggetti iscritti all'albo di cui all'articolo 53, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

Dato atto che dal 2021 al 2024, la gestione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale è stata affidata interamente in concessione alla società IRTEL Srl mentre per l'anno 2025 l'affidamento a IRTEL srl ha riguardato soltanto la parte relativa alla pubblicità e pubbliche affissioni;

Considerato che nell'anno 2025, la gestione diretta del canone, per la parte relativa all'occupazione di spazi e aree pubbliche, seppur a fronte di un maggiore impegno a livello di tempo e di incombenze gravanti sugli uffici comunali, ha comportato un risparmio di spesa sull'aggio da riconoscere alla società concessionaria;

Dato atto che l'Amministrazione comunale per l'anno 2026 intende, inizialmente in via sperimentale, internalizzare interamente la gestione del canone unico patrimoniale, affidando all'Ufficio di Polizia Municipale la parte di canone relativa alla pubblicità e pubbliche affissioni;

Rilevato che la gestione diretta, che porterà auspicabilmente ad un ulteriore risparmio di spesa, permette di mantenere invariate le tariffe del canone unico patrimoniale attualmente in vigore, senza la necessità di prevederne l'aumento, facoltà concessa dal comma 817 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, come modificato dall'art. 19 bis del D.L. 95/2025, il quale ha reso possibile la rivalutazione annuale del canone in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 14/04/2021 di determinazione delle tariffe del canone unico patrimoniale e del canone mercatale per l'anno 2021, poi confermate per gli anni successivi;

Ritenuto pertanto di confermare le suddette tariffe anche per l'anno 2026;

Ritenuta propria la competenza a deliberare in merito, in virtù dell'art. 42 comma 2 lett. f) del T.U. n. 267/2000;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n.267;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, modificato dall'art. 3 comma 1, lettera b, D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito nella legge 7.12.2012, n. 213;

Con votazione unanime e favorevole, espressa in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di stabilire che per l'anno 2026 il canone unico patrimoniale e il canone mercatale vengano gestiti direttamente dall'Ente, attribuendone le competenze nel seguente modo:
 - Area Economico-Finanziaria: canone unico per la parte riguardante l'occupazione di spazi e aree pubbliche e canone mercatale;
 - Area di Vigilanza: canone unico per la parte riguardante la pubblicità e le pubbliche affissioni;
- 2) Di confermare per l'anno 2026, le tariffe del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati ai mercati, negli importi già determinati per l'anno 2021 e seguenti, come da tabella allegata alla presente deliberazione.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO
Firmato digitalmente
ANDOLFATTO ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
CANE Dott. Alberto

TARIFFE CANONE UNICO ANNO 2026

TARIFFE STANDARD CANONE UNICO

Classificazione del Comune ai sensi della Legge 160 del 27/12/2019	Tariffa standard ANNUALE Legge 160/2019 (messaggi pubblicitari/occupazione spazi)	Tariffa standard GIORNALIERA Legge 160/2019 (messaggi pubblicitari/occupazione spazi)
Comuni fino a 10.000 abitanti	€ 30,00	€ 0,60

Classificazione del Comune per occupazione con cavi e condutture ai sensi della Legge 160 del 27/12/2019	Tariffa ad utenza Legge 160/2019	Importo minimo annuale
Comuni fino a 20.000 abitanti	€ 1,50	€ 800,00

TARIFFE CANONE UNICO - OCCUPAZIONI

OCCUPAZIONI ANNUALI		
Descrizione	Coefficiente	Tariffa al mq.
ZONA 1	0,733	€ 21,99
ZONA 2	0,646	€ 19,38

OCCUPAZIONI GIORNALIERE		
Descrizione	Coefficiente	Tariffa al mq.
ZONA 1	2,133	€ 1,28
ZONA 2	1,833	€ 1,10

OCCUPAZIONI ANNUALI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'		
Descrizione	Tariffa	Importo minimo annuale
SERVIZI PUBBLICA UTILITA'	€ 1,50 ad utenza	€ 800,00

TARIFFE GIORNALIERE OCCUPAZIONE CANONE UNICO MERCATO

Descrizione	Coefficiente	Tariffa giornaliera al mq.	Tariffa oraria al mq. (giornaliera : 9 ore)	Tariffa giornaliera al mq. (tariffa oraria x 6,5 ore)
Titolari di posteggio - Banchi non alimentari	0,683	€ 0,410	€ 0,046	€ 0,296
Titolari di posteggio - Banchi alimentari (esclusi frutta/verdura)	0,738	€ 0,443	€ 0,049	€ 0,320
Titolari di posteggio - Banchi frutta / verdura	0,872	€ 0,523	€ 0,058	€ 0,378
Spuntisti - Banchi non alimentari	0,600	€ 0,360	€ 0,040	€ 0,260
Spuntisti - Banchi alimentari (esclusi frutta / verdura)	0,650	€ 0,390	€ 0,043	€ 0,282
Spuntisti - Banchi frutta / verdura	0,770	€ 0,462	€ 0,051	€ 0,334

Art. 5 comma 3 del "Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati":

Nei mercati che si svolgono con carattere ricorrente e con cadenza settimanale, ai titolari di posto fisso si applica una riduzione del 35%.

TARIFFE CANONE UNICO - ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE

ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE - TARIFFE ANNUALI		
Descrizione	Coefficiente	Tariffa al mq.
Tariffa base: Mezzo pubblicitario ordinario <= 1 mq.	0,3787	€ 11,36
Pannelli luminosi a diodi o display <= 1 mq.	1,102	€ 33,05
Pannelli a diodi o display > 1 mq.	1,102	€ 33,05
Autoveicoli senza rimorchio con portata superiore a 3.000 kg	3,124	€ 93,71
Autoveicoli senza rimorchio con portata inferiore a 3.000 kg	2,082	€ 62,47
Motoveicoli e veicoli non compresi nei punti precedenti - senza rimorchio	1,041	€ 31,24

MAGGIORAZIONI ART. 27 REGOLAMENTO: TARIFFE ANNUALI		
Descrizione	% Maggiorazione (art. 27 del Regolamento)	Tariffa al mq.
Mezzo pubblicitario ordinario > 1 mq. e <= 5,50 mq.	0	€ 11,36
Mezzo pubblicitario ordinario > 5,50 mq. e <= 8,50 mq.	50%	€ 17,04
Mezzo pubblicitario ordinario > 8,50 mq.	100%	€ 22,72
Mezzo pubblicitario luminoso <= 1 mq.	100%	€ 22,72
Mezzo pubblicitario luminoso > 1 mq. e <= 5,50 mq.	100%	€ 22,72
Mezzo pubblicitario luminoso > 5,50 mq. e <= 8,50 mq.	150%	€ 28,41
Mezzo pubblicitario luminoso > 8,50 mq.	200%	€ 34,09
Art. 27 comma 2 lett. c) Veicoli con rimorchio: canone raddoppiato rispetto ai veicoli senza rimorchio	% Maggiorazione (art. 27 del Regolamento)	Tariffa al mq.
Autoveicoli con rimorchio con portata superiore a 3.000 kg	100%	€ 187,41
Autoveicoli con rimorchio con portata inferiore a 3.000 kg	100%	€ 124,94
Motoveicoli e veicoli non compresi nei punti precedenti - con rimorchio	100%	€ 62,47

ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE - TARIFFE GIORNALIERE		
Descrizione	Coefficiente	Tariffa al mq.
Tariffa base: Mezzo pubblicitario ordinario <= 1 mq.	0,063	€ 0,038
Pubblicità sonora - art. 24 comma 1 Regolamento (per ogni apparecchio sonoro)	13,017	€ 7,81
Volantinaggio - art. 24 comma 1 Regolamento (a persona, indipendentemente dalla quantità di materiale distribuito)	8,333	€ 5,00
Striscioni che attraversano la strada - art. 24 comma 1 Regolamento (Tariffa a mq. per ogni 15 giorni o frazione di esposizione = tariffa per pubblicità annuale)		€ 11,36

MAGGIORAZIONI ART. 27 REGOLAMENTO: TARIFFE GIORNALIERE		
Descrizione	% Maggiorazione (art. 27 del Regolamento)	Tariffa al mq. al giorno
Mezzo pubblicitario ordinario > 1 mq. e <= 5,50 mq.	0	€ 0,038
Mezzo pubblicitario ordinario > 5,50 mq. e <= 8,50 mq.	50%	€ 0,057
Mezzo pubblicitario ordinario > 8,5 mq.	100%	€ 0,076
Mezzo pubblicitario luminoso <= 1 mq.	100%	€ 0,076
Mezzo pubblicitario luminoso > 1 mq. e <= 5,50 mq.	100%	€ 0,076
Mezzo pubblicitario luminoso > 5,50 mq. e <= 8,50 mq.	150%	€ 0,095
Mezzo pubblicitario luminoso > 8,50 mq.	200%	€ 0,114

TARIFFE CANONE UNICO - AFFISSIONI

Descrizione	Coefficiente	Tariffa al giorno per foglio
Foglio cm 70 x 100 Manifesto composto da 1 foglio per commissioni di almeno 50 fogli (art. 38 del Regolamento)	0,207	€ 0,124
Foglio cm 70 x 100 Manifesto composto da 2 a 7 fogli per commissioni di almeno 50 fogli (art. 38 del Regolamento)	0,258	€ 0,155

MAGGIORAZIONI ART. 38 e 39 REGOLAMENTO: TARIFFE GIORNALIERE	
Descrizione	Tariffa al giorno per foglio
Foglio cm 70 x 100 Manifesto composto da 8 a 12 fogli per commissioni di almeno 50 fogli (art. 39 comma 2 del Regolamento: + 50%)	€ 0,233
Foglio cm 70 x 100 Manifesto composto da più di 12 fogli per commissioni di almeno 50 fogli (art. 39 comma 2 del Regolamento: + 100%)	€ 0,311
Foglio cm 70 x 100 Manifesto composto da 1 foglio per commissioni inferiori a 50 fogli (art. 39 comma 1 del Regolamento: + 50%)	€ 0,186
Foglio cm 70 x 100 Manifesto composto da 2 a 7 fogli per commissioni inferiori 50 fogli (art. 39 comma 1 del Regolamento: + 50%)	€ 0,233
Foglio cm 70 x 100 Manifesto composto da 8 a 12 fogli per commissioni inferiori 50 fogli (art. 39 commi 1 e 2 del Regolamento: + 50% + 50%)	€ 0,311
Foglio cm 70 x 100 Manifesto composto da più di 12 fogli per commissioni inferiori 50 fogli (art. 39 commi 1 e 2 del Regolamento: +50% +100%)	€ 0,387

Periodo minimo di esposizione (art. 38 comma 2 Regolamento): 10 giorni

Periodi successivi: 5 giorni

Maggiorazione per esposizione in spazi prescelti dal committente (art. 39 comma 3 del Regolamento): 100%

Maggiorazione per urgenze (art. 42 comma 1 lett h del Regolamento): 10% con un minimo di Euro 39,00.

RIDUZIONI / MAGGIORAZIONI CANONE UNICO - art. 27 Regolamento

OCCUPAZIONE

Descrizione	Tariffa base ZONA 1	Tariffa base ZONA 2	Riduzione / Maggiorazione	Tariffa applicata ZONA 1	Tariffa applicata ZONA 2
Occupazioni senza fine economico in occasione di manifestazioni politiche, culturali, di beneficenza e sportive realizzate e promosse da soggetti che non hanno scopo di lucro e purché privi di soggetti commerciali	€ 1,28	€ 1,10	-80%	€ 0,260	€ 0,220
Occupazioni effettuate con il patrocinio o la partecipazione di un ente pubblico territoriale, avente efficacia limitatamente alla sola circoscrizione territoriale di competenza di ciascun ente, purché effettuate senza attività economica	€ 1,28	€ 1,10	-80%	€ 0,260	€ 0,220
Occupazioni realizzate con spettacoli viaggianti, giostre, attrazioni	€ 1,28	€ 1,10	-94,50%	€ 0,07	€ 0,06
Occupazioni realizzate per attività edilizie	€ 1,28	€ 1,10	-50%	€ 0,64	€ 0,55
Occupazioni realizzate da pubblici esercizi per la somministrazione di cibi e bevande, venditori ambulanti (con esclusione dei mercati, disciplinati a parte), commercianti, produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto	€ 1,28	€ 1,10	-50%	€ 0,64	€ 0,55
Occupazioni di interi tratti stradali, anche alla sola circolazione veicolare	€ 1,28	€ 1,10	-80%	€ 0,26	€ 0,22
Occupazioni di spazi sottostanti o soprastanti il suolo	€ 1,28	€ 1,10	-75%	€ 0,32	€ 0,28
Occupazioni che comportano manomissioni stradali o comunque del demanio pubblico	€ 1,28	€ 1,10	+20%	€ 1,54	€ 1,32
Occupazioni per la sosta di veicoli ad uso esclusivo	€ 1,28	€ 1,10	+20%	€ 1,54	€ 1,32

ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE

Descrizione	Tariffa base giornaliera	Riduzione / Maggiorazione	Tariffa applicata
Esposizioni pubblicitarie senza fine economico in occasione di manifestazioni politiche, culturali, di beneficenza e sportive realizzate e promosse da soggetti che non hanno scopo di lucro e purché privi di soggetti commerciali	€ 0,038	-80%	€ 0,008
Esposizioni pubblicitarie effettuate con il patrocinio o la partecipazione di un ente pubblico territoriale, avente efficacia limitatamente alla sola circoscrizione territoriale di competenza di ciascun ente, purché effettuate senza attività economica	€ 0,038	-80%	€ 0,008

Le riduzioni e le maggiorazioni per le occupazioni a carattere temporaneo sono tra loro cumulabili, nel senso che si calcolano in successione

Per le occupazioni temporanee, aventi durata superiore ai 15 giorni è applicata una riduzione del 25%.

Per le occupazioni temporanee aventi durata superiore ai 30 giorni è applicata una riduzione del 50%.