

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO
F.to:PREACCO SUSANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to:GAVAINI Dr.ssa Ilaria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. n° 267/2000, viene pubblicata all'Albo Pretorio in data odierna, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi, viene inoltre contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari (art. 125 T.U. N° 267/2000)

- o E alla Prefettura di Torino (art. 135, c. 2, T.U. n° 267/2000).



Sant'Antonino di Susa, 29/02/2016

Copia conforme all'originale per uso amministrativo



Sant'Antonino di Susa, 29/02/2016

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg consecutivi e che contro di essa non sono pervenuti reclami.

La presente deliberazione è **DIVENUTA ESECUTIVA IL**

- o per la scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. n° 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sant'Antonino di Susa,

Copia



PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI SANT'ANTONINO DI SUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 15

OGGETTO:

D.G.R. 6 FEBBRAIO 2010 N. 85-13268. CRITERI COMUNALI PER L'INSEDIAMENTO DEGLI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE. DETERMINAZIONE VALORI PER LA MONETIZZAZIONE DEGLI STANDARD DI PARCHEGGIO.

L'anno duemilasedici addi ventiquattro del mese di febbraio alle ore diciannove e minuti trenta nella Sala delle Adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	PRESENTE
1. PREACCO SUSANNA - Sindaco	Si
2. PEPE AGNESE - Vice Sindaco	Si
3. FRANCO ROCCO - Assessore	Si
4. ALU' ELEONORA LETTERIA - Assessore	Si
5. D'ADDETTA MICHELE ANTONIO - Assessore	Si
TOTALE PRESENTI	5
TOTALE ASSENTI	0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale GAVAINI Dr.ssa Ilaria.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 24/02/2016

OGGETTO: D.G.R. 6 febbraio 2010 N. 85-13268. Criteri comunali per l'insediamento degli esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande. Determinazione valori per la monetizzazione degli standard di parcheggio.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale 8 febbraio 2010, n. 85-13268 sono stati approvati gli "Indirizzi generali e criteri regionali per l'insediamento delle attività di somministrazione degli alimenti e bevande" per la predisposizione, da parte dei Comuni, dei criteri per l'insediamento delle attività secondo le modalità e i contenuti di cui all'allegato A";
- l'art. 8, c. 2 del suddetto "allegato A", relativamente al fabbisogno di parcheggi – obbligatorio e non derogabile - prevede che la quota di posti a parcheggio e relativa superficie sia reperita in aree private e al c. 5 prevede che, per gli esercizi ubicati negli Addensamenti e Localizzazioni commerciali urbane A1, A2, A3, A4, L1, il fabbisogno sia monetizzabile nel caso in cui non sia reperibile;
- la suddetta monetizzazione contribuisce alla costituzione di un fondo destinato al finanziamento per la realizzazione di parcheggi di iniziativa pubblica dedicati alla zona di insediamento e che a tal fine i Comuni prevedono apposita normativa nei propri strumenti urbanistici generali o esecutivi;

Dato atto che:

- con deliberazione di C.C. n. 41 del 28.11.2013 il Comune ha proceduto all'approvazione dei criteri comunali per l'insediamento delle attività di somministrazione di alimenti e bevande ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale 8 febbraio 2010, n. 85-13268 sopracitata;
- nei suddetti criteri, all'articolo 7, vengono definiti, fra l'altro, i parametri di calcolo del fabbisogno totale di posti a parcheggio, mentre all'art. 8 si stabilisce che per gli esercizi ubicati negli addensamenti "A1" e nelle localizzazioni commerciali urbane "L1" oggetto di autoriconoscimento, il fabbisogno dei posti a parcheggio è monetizzabile, fatto salvo quanto previsto dagli strumenti urbanistici generali o esecutivi, demandando modalità ed ammontare dei costi a successivo atto provvedimento;

Considerato che il coefficiente di trasformazione in superficie di ciascun posto auto, ai sensi dell'art. 8 comma 8 dell'allegato A alla D.G.R. 8 febbraio 2010, n. 85-13268, è pari a 26 mq, comprensivi della viabilità interna e di accesso e che pertanto il valore di monetizzazione di ciascun posto auto è pari a: costo medio di costruzione (€/mq.) x 26 mq ;

Preso atto che il Comune di Sant'Antonino di Susa con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 11/05/2011 ha individuato in 40,00 €/mq il valore della monetizzazione delle aree a standards urbanistici;

Ritenuto necessario dover procedere, in ottemperanza a quanto stabilito dalla citata Deliberazione della Giunta Regionale 8 febbraio 2010, n. 85-13268 nonché dai criteri comunali per l'insediamento delle attività di somministrazione di alimenti e bevande, alla definizione del valore della monetizzazione;

Considerato congruo utilizzare come valore quello stabilito con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 11/05/2011 per la monetizzazione delle aree a standards urbanistici, pari a 40,00 €/mq;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 8 febbraio 2010, n. 85-13268;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 41 del 28.11.2013 di approvazione dei criteri comunali per l'insediamento delle attività di somministrazione di alimenti e bevande ai sensi della D.G.R. Suddetta;

Tutto ciò premesso e considerato;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, modificato dall'art. 3 comma 1, lettera b, D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213;

Visto il T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime e favorevole, espressa in forma palese;

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di determinare, in applicazione agli indirizzi regionali approvati con D.G.R. 8 febbraio 2010, n. 85-13268 e ai criteri comunali approvati con D.C.C. n. 41 del 28/11/2013, in 40,00 €/mq il valore della monetizzazione, nei casi di applicazione di tale istituto, per il soddisfacimento del fabbisogno di posti a parcheggio per gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande ubicati negli addensamenti "A1" e nelle localizzazioni commerciali urbane "L1" oggetto di autoriconoscimento, fatto salvo quanto previsto dagli strumenti urbanistici generali o esecutivi;
3. Di dare atto che, pertanto, il valore della monetizzazione di ogni singolo posto auto sarà così determinato: 40,00 €/mq x 26 mq = € 1.040,00=.